

Foia Colectiva

Carte Funciara Colectiva Nr.104120-C1/ UAT BAIA MARE

Descrierea condominiului

Adresa constructiei: Municipiul Baia Mare, Piața Libertății, nr. 18, Str. Mihai Viteazu, nr. 2A, jud. Maramures

Nr. cadastral: 104120

Suprafata teren: 965 mp

Nr. tronson	Scar a	Nivel		Cod		Suprafata	Cota parte	Cota parte	Observatii:
			Nr. apartament /	Unitate	Nr. CF	utila UI	indiviza din	teren aferent	
			spatiu cu alta destinatie	individuala	individuala	-Suap-	partile comune	UI	
				(UI)		[mp]	aferente UI	(Cpt)	
							(Cpc)		
		Parter + Etaj	Apartament nr. Piața Libertății, nr. 18	U1	104120-C1-U1	206,6	2674/10000	332/965	Casa Iancu de Hunedoara Componenta: Parter, Hol, Su = 27.9 mp; Camera, Su = 15.4 mp; Camera, Su = 39.1 mp; Casa scarii, Su = 1.8 mp, Etaj, Casa scarii, Su = 5 mp, Hol, Su = 4.5 mp, Hol, Su = 1.5 mp, Baie, Su = 1.5 mp, Camera, Su = 12.3 mp, Camera, Su = 26 mp, Baie, Su = 10.2 mp, Camera, Su = 61.4 mp, Suprafata Utila = 206.6 mp. Suprafata totala = 206.6 mp.
		Demisol	Apartament nr. Piața Libertății, nr. 18	U2	104120-C1-U2	217,0	2809/10000	349/965	Spatiu administrativ Componenta: Depozit, Su = 114.7 mp, baie, Su = 1.3 mp, Depozit, Su = 101 mp, Suprafata Utila = 217 mp. Suprafata totala = 217 mp.
		Parter	Apartament nr. , Piața Libertății, nr. 18	U3	104120-C1-U3	97,0	1255/10000	52/965	Cabinet medical Componenta: Hol, Su = 4.1 mp, Camera, Su = 22.1 mp, Camera, Su = 23.6 mp, Camera, Su = 25.2 mp, Hol, Su = 22.0 mp, Suprafata Utila = 97.0 mp. Suprafata totala = 97.0 mp.
		Parter	Apartament nr. Str. Mihai Viteazu, nr. 2A	U4	104120-C1-U4	73,9	957/10000	55/965	Apartament nr. Componenta: Hol, Su = 6,3 mp; Camera, Su = 30,0 mp; Bucatarie, Su = 3,8 mp; Camera, Su = 25,6 mp; Baie, Su = 3,3 mp; Baie, Su = 1,9 mp; Boxa, Su = 3,0 mp; Suprafata utila = 73,9 mp; Suprafata totala = 73,9 mp.
		Parter + Etaj	Apartament nr. Str. Mihai Viteazu, nr. 2A	U5	104120-C1-U5	178,1	2305/10000	59/965	Apartament nr. Componenta: Hol + Casa scarii, Su = 20,4 mp; Grup sanitar, Su = 6,4 mp; Bucatarie, Su = 15,0 mp; Camera, Su = 16,4 mp; Spatiu depozitare, Su = 5,3 mp; Hol, Su = 21,0 mp; Camera, Su = 28,6 mp; Camera, Su = 23,9 mp; Camera, Su = 25,5 mp; Casa scarii pod, Su = 15,6 mp; Suprafata utila = 178,1 mp; Suprafata totala = 178,1 mp.
TOTAL						772,6	1	847/965	
Descriere parti comune indivize			holuri, accese, casa scarii, acoperis, curte, pod.						

Nota: Nota: Suprafata de teren aferenta apartamentelor din constructia C1 este egala cu 847 mp. Diferenta de 118 mp revine constructiei C2. Cotele parte teren aferent insumate a celor doua condominii sunt 1 ((847+118)/965).

Intocmit

S.C. RAICAD-GIS S.R.L.-D

Clasa III, RO-B-J, Nr. 2010/2021

ing. I

Categ. C,RO-MM-F Nr. 0189/19.11.2015

Data 06.03.2023

Receptionat,

45026/19.07.2023